

1.900 cây cà phê có 1.000 cây đang trong giai đoạn kiến thiết từ 1 đến 2 năm tuổi còn 900 cây già cỗi; 11 cây sầu riêng từ 1- 5 năm đang kinh doanh.

+ 92 cây bơ độ tuổi từ 1-5 năm đang kinh doanh; 06 cây mít từ 6-16 năm đang kinh doanh; 01 cây xoài từ 6-16 năm đang kinh doanh; 22 trụ bê tông cao 4m dùng để trồng tiêu nhưng hiện tại không có tiêu.

2/ Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của thửa đất số 50A, tờ bản đồ số 6A, địa chỉ thửa đất tại thôn 1, xã Diên Phú, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai, diện tích 1.104m² đất nông nghiệp lâu năm theo Giấy chứng nhận số AC 284870 do UBND thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai cấp ngày 07/6/2005 mang tên ông Nguyễn Cao Quang và bà Hồ Thị Phương Loan.

* Tài sản gắn liền với đất:

- Nhà xây gạch 01 tầng móng xây đá, tường xây gạch, mái lợp tôn, nền xi măng, diện tích 160,20m² (trong đó có 6,00m² đất nằm ngoài Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất).

- 01 Giếng nước đường kính 1,20m, sâu 35m và mái che bằng tôn, khung sắt hợp, có diện tích mái tôn là 9,00m².

3/ Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của thửa đất số 15(71A1 cũ), tờ bản đồ số 17 (09 cũ), địa chỉ thửa đất tại thôn 1(thôn 2 cũ), xã Diên Phú, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai, diện tích 912m². Đã chuyển mục đích sử dụng đất: 200m² (Hai trăm mét vuông) từ đất trồng cây lâu năm sang đất ở. Diện tích sau khi chuyển mục đích: 200 m² đất ở, 712m² đất trồng cây lâu năm. Trong đó có 94,3m² nằm trong chỉ giới giao thông theo Giấy chứng nhận số AK 616420 do UBND thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai cấp ngày 28/11/2007 mang tên ông Nguyễn Văn Tho đã chuyển nhượng cho ông Nguyễn Cao Quang và bà Hồ Thị Phương Loan vào ngày 04/03/2016

2. Tổ chức thẩm định giá được lựa chọn

Hết thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku nhận được 01 hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá của Công ty cổ phần thẩm định giá E Xim- Chi nhánh Gia Lai.

Qua kiểm tra hồ sơ năng lực, đối chiếu với các tiêu chí đã đưa ra tại Thông báo số 86/TB- THADS ngày 04/11/2021 Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku lựa chọn như sau:

- Tên tổ chức thẩm định: Công ty cổ phần thẩm định giá E Xim- Chi nhánh Gia Lai.

- Địa chỉ: 34A Cù Chính Lan, phường Diên Hồng, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

- Điện thoại: 0269.3746777

- Mã số thuế: 0306230988-047

- Tài khoản: 62010006787878 tại Ngân hàng BIDV Gia Lai.

- Đại diện bà Nguyễn Anh Thủy- Chức vụ: Trưởng Văn phòng

(Theo Giấy ủy quyền số 17/2020/GUQ- EXIMA ngày 31/12/2020 của Tổng Giám đốc Công ty cổ phần thẩm định giá E Xim).

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai thông báo cho các bên đương sự, Công ty cổ phần thẩm định giá Exim- Chi nhánh Gia Lai biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Công TTĐT của Tổng Cục THADS (đăng tải);
- Trang TTĐT của Cục THADS tỉnh Gia Lai (đăng tải);
- Chi cục trưởng (báo cáo);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Huỳnh Văn Bảy

